

INFORMAZIONI PERSONALI

Claudio Gherardi

Sede Ufficio: p.tta C.Musi, 11/e 40127 Bologna (BO)
Abitazione : via Largo Molino, 8 40055 Castenaso (BO)

☎ 051501740 📠 3389344865

✉ Gherardi.claudio@fastwebnet.it

✉ claudio.gherardi@geopec.it

Sesso M | Data di nascita 05/06/1968 | Nazionalità Italiana

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Periodo	da 1990 a 1994
Azienda	GEO RIL s.r.l. – topografia tematica e finalizzata
Mansione	Topografo caposquadra
Settore	Topografia
Periodo	da 1994 a 1995
Azienda	Studio Tecnico Parmeggiani geom.Adriano
Mansione	Collaboratore di studio
Settore	Catasto
Periodo	da 1995 a 1996
Azienda	Studio Tecnico Brini geom.Cesare
Mansione	Collaboratore di studio
Settore	Edilizia e Catasto
Periodo	da 1997 a 1998
Azienda	Titolare soc.Top2 snc.
Mansione	Socio Contitolare
Settore	Catasto - Topografia
Periodo	da 1998 a 2021
Azienda	Studio Tecnico Gherardi geom.Claudio
Mansione	Titolare
Settore	Catasto e Topografia

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

1982-1987 Istituto Tecnico per Geometri "A.Pacinotti"
Anno 1991 Abilitazione di Stato all'esercizio della Libera Professione
(corsi di formazione presso Collegio dei Geometri della prov.BO)

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue **COMPRESIONE FRANCESE**

Competenze comunicative	Buona comunicazione acquisita nell'esercizio della professione, in quanto costantemente e dall'inizio della stessa, di notevole intensita' (volumi di lavoro molto consistenti)
Competenze organizzative e gestionali	Esercizio ventennale della professione in assoluta autonomia (nessun collega di studio, nessun socio o diversamente associato, ma solo collaboratori subalterni)
Competenze professionali	Elevata competenza Catastale Fabbricati e Terreni, Topografia (tracciamenti strutturali, riconfinazioni, rilievi piano-altimetrici ad ogni livello) Utilizzo di Teodolite elettronico di ultima generazione e sistemi GPS Assistenza tecnica a problematiche di Atti Traslativi
Competenze informatiche	Buona conoscenza di sistemi Cad ed applicativi specifici per la topografia Sistemi operativi Microsoft, pacchetto Office, Web, Software Ministeriali DocFa, Pregeo, Voltura, DocTe
Altre competenze	
Patente di guida	Patente di guida tipo A + Patente di guida tipo B

ULTERIORI INFORMAZIONI

Referenze	Consulenze tecnico-professionali esterne ad Enti Pubblici e non: Hera s.p.a. (dall'anno 2000 ad oggi) Consorzio della Bonifica Renana (dall'anno 2002 ad oggi) Provincia di Bologna (alternativamente dall'anno 2006) Comune di Camugnano Comune di Medicina Comune di Castenaso Parco dei Gessi Bolognesi e dei calanche dell'Abbadessa Como alle Scale s.p.a.
-----------	---

ALLEGATI	Elenco dettagliato delle prevalenti attività svolte e della specializzazione maturata nel settore Topografico e soprattutto Catastale
----------	---

Alcuni incarichi professionali svolti :

- Rilievo celerimetrico totale della zona della stazione di Bologna Centrale per la riqualificazione della stessa (sup.Ha 22 per 9.000 punti celerimetrici)
- Rilievo celerimetrico dei piazzali viaggiatori e viabilità circostante alle stazioni ferroviarie di Prato, Pisa, Rimini, Ferrara, Parma e Modena (sup.20Ha per 7.000 punti celerimetrici)
- Rilievo e relativo calcolo dei volumi estrattivi di diverse cave in provincia di Bo (es.:cave Savena in comune di Pianoro, per la durata di un quinquennio)
- Innumerevoli Frazionamenti Catastali (della lunghezza sino a 14, 15 Km.) per conto di enti di bonifica, in Bologna
- Tracciamento di Progetto e rilievo totale di tutte le linee utenze del sottosuolo della variante alla S.S. 467 "Pedemontana" in loc. Fiorano – Sassuolo (Mo), incarico ANAS. (lungh. 4.00 Km., anno 2002)
- N. 100 sezioni del Fiume Reno in loc. Trebbo di Calderara (lungh. 200-300 mt. cadauna), e relative referenziazioni di altre tavole connesse al lavoro.
- Prospetti architettonici di innumerevoli edifici, tra gli altri il palazzo storico

di via Del Monte, 8 (BO), il cassero di Porta Nova (BO), centrali telefoniche Telecom quali "Monte Venere", "Monte Albano" ed altre, nel territorio di Bologna ed in ambito regionale, palazzo "Comelli" in loc.Bargi di Camugnano.

- Rilievi di vaste intersezioni stradali per conto dell'ente Provincia di Bologna, es. incrocio S.P. 253 – S.P. 28 in comune di Castenaso e incrocio S.P. 253 – via Zenzalino Sud (loc. Trebbo) in comune di Budrio.
- Pratiche catastali a tutti i livelli in misura non quantificabile per l'elevato numero, in quanto materia principale e specialistica della propria professionalita', oltretutto derivanti da molteplici committenti (privati, professionisti, enti) ed essendo state svolte in un lungo arco di tempo (es. frazionamento e riaccatastamento della stazione ferroviaria Bo C.le, in corso, frazionamento e riaccatastamento dello scalo merci di S.Donato, in corso, Multisala Medusa cinema, officine Ducati Meccanica ed Energia, area industriale ex gruppo Fochi di Calderara di Reno ed altre).
- Atti d'aggiornamento cartografico catastali e relative denunce urbane per conto di Hera Bologna s.r.l. ed Hera s.p.a.
- Tecnico di fiducia in ambito topografico/catastale per il Consorzio della Bonifica Renana da circa un decennio, con un crescendo sempre maggiore di appoggio da parte dell'Ente, ad oggi Frazionamenti per procedimenti espropriativi svolti per decine di Km, accatastamenti di impianti tecnici quali centri operativi, idrovore, casse d'espansione e quant altro in proprieta' o uso al predetto Consorzio.
- Molteplici collaborazioni per Hera s.p.a., Hera Energie Rinnovabili, Herambiente, da tracciamenti di fondazioni per nuove costruzioni, a perizie tecniche in materia di riconfinazioni o ricognizioni catastali, rilievo delle piu'grandi centrali acquedottistiche in Provincia di Bologna, un totale di 60/70 immobili di Hera accatastati o aggiornati.
- Rilievi planoaltimetrici di elevata qualita' di svincoli stradali, aree per nuovi insediamenti edilizi, fiumi e canali, per conto di Tecnici privati e Societa'di Ingegneria, mediante l'utilizzo di strumentazione per misurazioni topografiche di tipo misto: tradizionale e satellitare.
- Accatastamenti di recenti nuove tipologie per produzione di energia rinnovabile, quali campi fotovoltaici ed impianti sulle coperture, centrali idroelettriche (n.2 in Comune di Lizzano in Belvedere), impianti BioGas.
- Rilievi architettonici strumentali di facciate di edifici anche storici (es.prospetti del palazzo seicentesco della sede di via S.Stefano, 56 del Consorzio della Bonifica Renana, Palazzo Comelli in loc.Bargi).
- Riconfinazioni di ogni genere commissionate di volta in volta da Enti Pubblici, Studi Tecnici Professionali Privati, clienti privati, aziende.

PRINCIPALI REFERENZE DELL'ULTIMO TRIENNIO

Curriculum Vitae

Claudio Gherardi

Committente	Anno/ Periodo	Descrizione sintetica
PROVINCIA DI BOLOGNA	2010	REGOLARIZZAZIONE CATASTALE CON PARTI ESPROPRIATE, DI N.8 IMMOBILI AL SERVIZIO DELLA MANUTENZIONE STRADE
CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA	2010	TIPI DI FRAZIONAMENTO PER PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI, COMPRESIVI DI CARTOGRAFIA E RELATIVE PRATICHE CATASTO FABBRICATI
PROVINCIA DI BOLOGNA	2010	AGGIORNAMENTO CATASTALE PORZIONE DI ISTITUTO SCOLASTICO LICEO COPERNICO
CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA	2010	ACCATASTAMENTO IMPIANTO IDROVORO E CASA DI GUARDIA, IN MOLINELLA FG 37 MAPP 132
CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA	2010	ACCATASTAMENTO MUSEO DELLE VALLI, IN COMUNE DI ARGENTA

Committente	Anno/ Periodo	Descrizione sintetica
HERA S.P.A.	2011	ACCATASTAMENTO "EX OFFICINA", PRESSO SEDE DI V.LE C.BERTI PICHAT, CAPOSALDI ED INQUADRAMENTO PER TRACCIAMENTO STRUTTURALE DEL NUOVO IMMOBILE.
HERA S.P.A.	2011	REGOLARIZZAZIONE CATASTALE DI N.30 EDIFICI / IMPIANTI "FANTASMA", AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO E DENUNCIE URBANE
HERA S.P.A.	2005 – 2011	RILIEVO CELERIMETRICO INTEGRALE, DI CENTRALI ACQUEDOTTISTICHE, "S.VITALE", "VAL DI SETTA", "TRIUMVIRATO", "MIRANDOLA", "FAGNANO", "BARBAROLO" ECC.
STUDIO TECNICO PASTI GEOM.PIET RO	2005 – 2011	RILIEVO CELERIMETRICO INTEGRALE DEI NODI FERROVIARI DI BO.C.LE, SMISTAMENTO MERCI SAN DONATO, PORTE SUI VIALI DI CIRCONVALLAZIONE DI BOLOGNA (PROGETTO "CIVIS")
STUDIO TECNICO TESTONI GEOM.VITTO RTO	2011	RILIEVO CELERIMETRICO / SATELLITARE DEGLI SVINCOLI STRADALI DI NUOVA REALIZZAZIONE IN LOC. ZOLA PREDOSA – NUOVA BAZZANESE

Committente	Anno/ Periodo	Descrizione sintetica
HERA S.P.A.	2012	PERIZIA RICOGNITIVA PER LA CENTRALE IDRICA DI VIALE ALDINI, PER SISTEMAZIONI CATASTALI DI SITUAZIONI ERRONEE E PREGRESSE
PARTECIPANZA AGRARIA VILLAFONTANA	2012	PERIZIA DI PARTE RELATIVA AL RICONOSCIMENTO COMPLESSO DI CONFINI (MEDICINA, FG 6 MAPP 13 E ALTRI)
BADIALI S.R.L. CON SEDE IN BOLOGNA	2012	PERIZIA DI PARTE RELATIVA AL RICONOSCIMENTO DI CONFINI (AREA DI SERVIZIO VIA SAN VITALE OVEST, MEDICINA) PER CAUSA CIVILE
CONSORZIO DELLA BONIFICA RENANA	2012	RILIEVI ARCHITETTONICI STRUMENTALI DI N,3 EDIFICI NEL CENTRO OPERATIVO DI SAIARINO, PROSPETTI DELLA SEDE CENTRALE DI VIA S.STEFANO, FRAZIONAMENTI CESSIONI IMMOBILI
AMON SRL. (HERA SPA)	2012	ACCATASTAMENTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COMUNE DI COPPARO

Negli anni 2012/2013 eseguiti circa n.300 accatastamenti di Fabbricati Rurali per soggetti privati, rilievo celerimetrico della Parrocchia di Borgo Panigale, consulente di Parte in alcune cause civili (area di servizio Bonfiglioli, in comune di Medicina, causa Sabatini/Rossi in Comune di Monterenzio.....) innumerevoli rilievi plano-altimetrici di vaste aree per committenti privati (es.trattoria Sandoni, in comune di S.Lazzaro di Savena, rilievo di circa 40 Ha per Comune di Castenaso, finalizzato alla realizzazione di nuova struttura piscina, parcheggi, edifici scolastici).
 Ri-accatastamento integrale con frazionamento complesso di tutta l'area sportiva del comune di Castenaso, di via dello Sport.
 Innumerevoli tracciamenti di cantiere (strutturali, fondazioni, plinti, su carpenteria) di nuove realizzazioni in via Galvani, in Comune di Ozzano dell'Emilia (almeno una decina).
 Tracciamenti di cantiere in Comune di Ozzano dell'emilia, relativamente all'area di lottizzazione di Osteria Nuova, in via Tolara di Sotto.

Nell'anno 2014 (in corso) rilievo celerimetrico con sezioni e profili longitudinali di circa 25 Ha in comune di Montese loc.Maserno, prepedeutico alla realizzazione di centrale Idroelettrica. Accatastamento di centrale termica a servizio della zona universitaria di Bologna (via S.Giacomo) per conto di Hera s.p.a.
 Innumerevoli rilievi architettonici di immobili (piante, sezioni, prospetti) per conto di privati ed anche del Consorzio della Bonifica Renana (es. via Saffi, 98 in comune di Merdicina), innumerevoli atti geometrici Catastali e denunce Catasto Fabbricati, per privati, Tecnici Collegli, Consorzio della Bonifica Renana, stesso.
 Svariate azioni di riconfinamento, anche in zone molto accidentate e boschive.

Nel periodo 2015 – 2021 e' proseguita intensa collaborazione col Consorzio della Bonifica Renana, attualmente in esecuzione il rilievo As-Build di n. 5 Km del Canale Navile (partendo da via Bovi Campeggi in Bologna), recentemente rilievi di frane e torrenti in Comune di Valsamoggia, rilievi di centri Consortili, tra cui "Valle Santa" e "Forcelli"

Rilievi e Frazionamenti di aree di lottizzazione, anche consistenti, Frazionamenti espropriativi

Curriculum Vitae

Claudio Gherardi

per Enti Pubblici (pista ciclabile SS9 per Comune di Ozzano dell'Emilia, rotatoria vie Fava, San Vitale per Comune di Medicina)

Accatastamenti importanti tra cui recentissima Denuncia di N.C. nuova sede I.M.A. spa di Via Europa (via Tolara di Sotto) in comune di Ozzano dell'Emilia.

Tutto quanto sopra indicato è stato eseguito con buon esito e senza dar luogo ad alcun tipo di contenzioso.

Claudio Gherardi



06/08/21